

PROYECTO	EXTENSIÓN DE LA TRONCAL NQS DEL SISTEMA INTEGRADO DE TRANSPORTE MASIVO DE BOGOTÁ D.C. EN EL MUNICIPIO DE SOACHA FASES II Y III	ABSC. INICIAL	K1+397.25 BG	
CONTRATO No.:	CONTRATO 032 DEL 06 DE SEPTIEMBRE DE 2018	ABSC. FINAL	K1+458.49 BG	
PREDIO No.	TM-3M-101	FASE	3	
	MARGEN	Derecha	LONGITUD EFECTIVA	61.24

NOMBRE DEL PROPIETARIO(S) DEL PREDIO	CECULA/NIT	20,937,620	MATRÍCULA INMOBILIARIA	051-87261
	EMAIL		CECULA CATASTRAL	2575401010000001120001000000000
MARIA ELVIRA CUBILLOS RAMÍREZ	DIRECCION DEL PREDIO	KR 4 7 81		
	TELEFONO			

VEREDA/BARRIO:	ZONA IND. EL SALITRE	CLASIFICACION DEL SUELO	URBANO	LINDEROS	LONGITUD	COLINDANTES
MUNICIPIO:	SOACHA	ACTIVIDAD ECONOMICA DEL PREDIO	COMERCIAL	NORTE	61.22	DIAGONAL 6 (P1 - P2)
DEPARTAMENTO:	CUNDINAMARCA	TOPOGRAFIA	0 - 7 % Plana	SUR	60.72	CARRERA 4 - AUTOPISTA SUR (P3 - P4)
				ORIENTE	6.37	RIO SOACHA (P2 - P3)
				OCIDENTE	4.01	AUTOCENTRO SOACHA S.A.S (P4 - P1)

INVENTARIO DE CULTIVOS Y ESPECIES			
DESCRIPCION	CANT	DENS	UN
N/A			

ITEM	DESCRIPCION DE LAS CONSTRUCCIONES	CANTIDAD	UNID
C1	CONFORMADO POR CONSTRUCCIÓN DE DOS PISOS. CIMENTACION EN PLACA FLOTANTE CON ESTRUCTURA Y MUROS EN PREFABRICADO CON VIGETA METALICA, FACHADA CON RECUBRIMIENTO EN PIEDRA NATURAL. CUBIERTA EN TEJA DE FIBROCEMENTO SOPORTADA SOBRE ESTRUCTURA DE MADERA. CARPINTERÍA METÁLICA EN PUERTAS Y VENTANAS. MUROS INTERNOS EN PREFABRICADO CON RECUBRIMIENTO EN PINTURA. PISOS EN PRIMER NIVEL EN BALDOSA CERAMICA Y EN SEGUNDO NIVEL EN LISTON DE MADERA. CIELORRASO EN MADERA MACHIMBRE EN EL SEGUNDO PISO. ADICIONALMETE CUENTA CON ESCALERA METALICA Y HUELLA EN MADERA CON PASO DE 0,25 x 0,70 m. DISTRIBUCIÓN: PISO 1- HALL DE ACCESO + ESPACIO SALACOMEDOR + BAÑO + ESPACIO DE COCINA. PISO 2 - DOS ALCOBAS + BalcÓN.	55.55	m²
TOTAL AREA CONSTRUIDA		55.55	m²

ITEM	DESCRIPCION DE LAS CONSTRUCCIONES ANEXAS	CANTIDAD	UNID
M1	CUBIERTA EXTERIOR EN TEJA DE FIBROCEMENTO Y PLASTICA, SOPORTADA EN ESTRUCTURA DE MADERA	11.06	m²
M2	ENRAMADA EN TEJA DE ZINC SOPORTADA EN ESTRUCTURA DE MADERA	2.04	m²
M3	MURO EN BLOQUE A LA VISTA CON LONG = 3,09m Y ALTO = 2,30m	7.11	m²
M4	MURO EN BLOQUE A LA VISTA CON LONG = 5,45m Y ALTO = 2,30m, AMARRADO A COLUMNA DE CONCRETO DE 0,25m X 0,25m	12.54	m²
M5	PUERTA METALICA CON DOS TABLEROS. LONG = 1,80m Y ALTO = 2,30m	1.00	Und
M6	MURO EN BLOQUE A LA VISTA CON LONG = 9,30m Y ALTO = 2,30m, AMARRADO A COLUMNA DE CONCRETO DE 0,25m X 0,25m	21.39	m²
M7	MURO EN BLOQUE A LA VISTA CON LONG = 9,88m Y ALTO = 2,30m, AMARRADO A COLUMNA DE CONCRETO DE 0,25m X 0,25m	22.72	m²
M8	ENRAMADA EN TEJA DE ZINC SOPORTADA EN ESTRUCTURA DE MADERA	4.46	m²

FECHA DE ELABORACIÓN:	06/03/2020
Elaboró: Ing. Federico Vela M.P. 25222-327182 CND	Revisó: Ing. Leonardo Ibañez M.P. 25222-243587 CND
Firma:	
Aprobó: Ing. Diego Benavides Quintero M.P. 25202-093744 CND	
Firma:	

AREA TOTAL TERRENO	3,329.00	m²
AREA REQUERIDA	315.03	m²
AREA REMANENTE	0.00	m²
AREA SOBRANTE	3,013.97	m²
AREA TOTAL REQUERIDA	315.03	m²

OBSERVACIONES: