



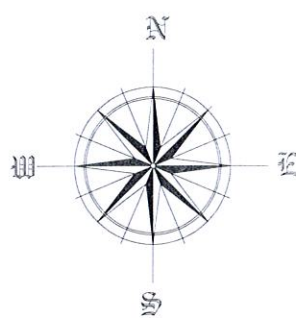
 <p>CUNDINAMARCA ¡REGION Que Progresa!</p>	 <p>esft empresa fuerza regional</p>	 <p>EMPRESA INMOBILIARIA Y DE SERVICIOS LOGISTICOS DE CUNDINAMARCA</p>	FORMATO FICHA PREDIAL VERSIÓN 001
PROYECTO: EXTENSION DE LA TRONCAL NQS DEL SISTEMA INTEGRADO DE TRANSPORTE MASIVO DE BOGOTÁ D.C. EN EL MUNICIPIO DE SOACHA FASES II Y III CONTRATO No.: TM-3-194 PREDIO No.: 3 FASE: 3 MARGEN: 3 Derecha: 3 LONGITUD EFECTIVA: 77,78 ABSC. INICIAL: K2+819,95 BG ABSC. FINAL: K2+897,73 BG			
NOMBRE DEL PROPIETARIO(S) DEL PREDIO: CARLOS ANDRES BLANCO BARRENECHE Y OTROS DIRECCION DEL PREDIO: KR 4 4 21 S TELEFONO: 25754010100000119000100000000000 MATRICULA INMOBILIARIA: 051-6387 CEDULA CATASTRAL: 25754010100000119000100000000000			
VEREDA/BARRIO: ZONA INDUSTRIAL EL SALITRE MUNICIPIO: SOACHA DEPARTAMENTO: CUNDINAMARCA	CLASIFICACION DEL SUELO: URBANO ACTIVIDAD ECONOMICA DEL PREDIO: COMERCIAL TOPOGRAFIA: 0 - 7 % Plana	LINDEROS: NORTE 0,96 SUR 0,89 ORIENTE 79,75 OCCIDENTE 79,74 LONGITUD: 0,96 0,89 79,75 79,74 COLINDANTES: 2575401010000011900040000000000 (P1-P2) 2575401010000011900030000000000 (P3-P4) CARRERA 4 (AUTOPISTA SUR) (P2-P3) CARLOS ANDRES BLANCO BARRENECHE Y OTROS (P4-P1)	UNIDAD: m2 CANTIDAD: 0,00 TOTAL AREA CONSTRUIDA: 2,00 79,76 72,73
INVENTARIO DE CULTIVOS Y ESPECIES: N/A DESCRIPCION: N/A DESCRIPCION DE LA CONSTRUCCION DEL PROPIETARIO: N/A DESCRIPCION DE LAS CONSTRUCCIONES ANEXAS DEL PROPIETARIO: M1 BASE EN CONCRETO CON ALTURA = 0,70 M Y AREA = 5,09 M2. M2 CARGAMO DE CONCRETO, CON PROFUNDIDAD = 0,40 M, LONG = 79,76 M Y REILLA METALICA DE ANCHO = 0,30 M. M3 ZONA DUIRA PARA ACCESO VEHICULAR EN CONCRETO			
AREA TOTAL TERRENO: 3.840,00 m ² AREA REQUERIDA: 72,73 m ² AREA REMANENTE: 0,00 m ² AREA SOBRENTE: 3.767,27 m ² AREA TOTAL REQUERIDA: 72,73 m ²		OBSERVACIONES:	
FECHA DE ELABORACION: 26/06/2020 Elaboro: Ing. Leonardo Ibáñez M. Revisó: Ing. Diego Benavides Quintero Firma:  Aprobó:  Ing. Diego Benavides Quintero M.P. 75202-0937441 CND Firma:		AREA TOTAL TERRENO: 3.840,00 m ² AREA REQUERIDA: 72,73 m ² AREA REMANENTE: 0,00 m ² AREA SOBRENTE: 3.767,27 m ² AREA TOTAL REQUERIDA: 72,73 m ²	



CARRERA 5

TM-3-194
CARLOS ANDRES BLANCO BARRENECHE Y OTROS
 2575401010000119000100000000
KR 4 4 21 S

ABS INICIAL
 K2+819.95

ABS FINAL
 K2+897.73

2575401010000119000300000000

M2=79.76m
 M3 = 72.73 m²
 M1 = 2 UND

CARRERA 4 (Autopista Sur)

COORDENADAS ÁREA REQUERIDA			
PUNTO	NORTE	ESTE	DISTANCIA
P1	996758.47	983313.73	0.96
P2	996758.31	983314.67	
P3	996682.32	983290.47	79.75
P4	996682.47	983289.59	0.89
P1	996758.47	983313.73	79.74
ÁREA TOTAL REQUERIDA: 72.73 m ²			

EXTENSIÓN DE LA TRONCAL NQS DEL SISTEMA INTEGRADO DE TRANSPORTE MASIVO DE BOGOTÁ D.C. EN EL MUNICIPIO DE SOACHA FASE II Y III

REVISÓ Y APROBÓ:
DIEGO BENAVIDES QUINTERO
 N.P. 25202-091744 CND
 DIRECCIÓN TÉCNICA - EFR

CUNDINAMARCA
REGIÓN
Que Progresa!

ef
empresa férrea regional

EIC
EMPRESA INMOBILIARIA Y DE SERVICIOS LOGÍSTICOS DE CUNDINAMARCA

CONVENCIONES	
BORDE VIA PROYECTADA	ÁREA REQUERIDA
EJE VIA PROYECTADA	ÁREA CONSTRUIDA
LÍNEA DE COMPRA	REDUCIDA
CHAFLAN DE LLENDO	ÁREA CONSTRUCCIONES ANEXAS
CHAFLAN DE CORTE	ÁREA REMANENTE
EJE DE CICLO RUTA PROYECTADA	LINDERO
BORDE CICLO RUTA PROYECTADA	POSTE
CAMINO O SENDERO	CERCAS
VIA EXISTENTE	FUENTES HIDRICAS
EJE CORREDOR FERREO	LÍNEA ALTA TENSIÓN
	CORREDOR FERREO

ELABORÓ: PILAR ANGARITA ROMERO
 TOPOGRAFO
 Lic. Prof 31-3761

REVISÓ: LEONARDO IBÁÑEZ
 ING. CATASTRAL Y SERVICIOS
 M.P. 25222-243587 CND

PROPIETARIO:
CARLOS ANDRES BLANCO BARRENECHE Y OTROS

CUADRO DE ÁREAS (M2)				
ÁREA REQUERIDA	ÁREA TOTAL	ÁREA CONST.	ÁREA SOBR.	ÁREA REMAN.
72.73 m ²	3840.00 m ²	0.00 m ²	3767.27 m ²	0.00 m ²

FECHA ELAB.:
 26/06/2020

ESCALA:
 1:750

MATRÍCULA INMOBILIARIA No.:
051-6387

PLANO PREDIAL No.:
 1 de 1

No. CATASTRAL
 2575401010000119000100000000

FICHA GRÁFICA No.
 TM-3-194

				REGISTRO FOTOGRAFICO
				FICHA PREDIAL
EXTENSION DE LA TRONCAL NQS DEL SISTEMA INTEGRADO DE TRANSPORTE MASIVO DE BOGOTÁ D.C. EN EL MUNICIPIO DE SOACHA FASES II Y III				Página 1 de 1

Fecha	26/06/2020
Predio	TM-3-194



Fachada principal – Carrera 4



Vista general



Vista general



M1: Bases
M2: Cárcamo



M2: Cárcamo
M3: Zona dura

