



FORMATO

FICHA PREDIAL

VERSIÓN

001

PROYECTO: EXTENSIÓN DE LA TRONCAL NOS DEL SISTEMA INTEGRADO DE TRANSPORTE MASIVO DE BOGOTÁ D.C. EN EL MUNICIPIO DE SOACHA FASES II Y III

CONTRATO No.: TM-3M-112

PREDIO No.: K+53,90 SurBogotá

CONTRATO 032 DEL 06 DE SEPTIEMBRE DE 2018

ABSC. INICIAL

ABSC. FINAL

LONGITUD EFECTIVA

29,56

K+83,46 SurBogotá

FASE: 3

MARGEN: Derecha

CEDULA/NIT: 051-80857

EMAIL: 2575401020000066017800000000

DIRECCION DEL PREDIO: CL 7 3A 20 IN 1

TELEFONO: 2575401020000066017800000000

MATRICULA INMOBILIARIA: 051-80857

NOMBRE DEL PROPIETARIO(S) DEL PREDIO: U.C.N. SOCIEDAD FIDUCIARIA S.A

(VOCERA Y REPRESENTANTE LEGAL DEL PATRIMONIO AUTONOMO "EL CIPRES")

VEREDA/BARRIO: EL CIPRES

MUNICIPIO: SOACHA

DEPARTAMENTO: CUNDINAMARCA

CLASIFICACION DEL SUELO: URBANO

ACTIVIDAD ECONOMICA DEL PREDIO: VEHICULAR

TOPOGRAFIA: 0 - 7 % Plana

LINDEROS: NORTE 34,86 SUR 25,29 ORIENTE 39,45 OCCIDENTE 40,33

LONGITUD: 34,86

COLINDANTES: BENJAMIN BOGOTA CUBILLOS Y OTROS (P1 - P2) U.C.N. SOCIEDAD FIDUCIARIA S.A (P3 - P4) HECTOR GERMAN RAMIREZ VASQUEZ Y OTROS (P2 - P3) CALLE 7 (P4 - P1)

INVENTARIO DE CULTIVOS Y ESPECIES: N/A

DESCRIPCION: N/A

CANT: UN

DENS: UN

DESCRIPCION DE LAS CONSTRUCCIONES

CANTIDAD

UNID

ITEM M1 ENRAMADA CON ESTRUCTURA METALICA. CUBIERTA EN TEJA DE ZINC Y PISO EN CONCRETO A LA VISTA

ITEM M2 ENRAMADA CON ESTRUCTURA METALICA. CUBIERTA EN LAMINA METALICA Y PISO EN TIERRA PISADA

ITEM M3 CERRAMIENTO EN POSTES DE MADERA CON UN HILO DE ALAMBRE DE PUAS

DESCRIPCION DE LAS CONSTRUCCIONES ANEXAS

TOTAL AREA CONSTRUIDA

0,00 m²

15,84 m²

5,99 m²

26,51 m

FECHA DE ELABORACION: 26/03/2020

Elaboró:

Revisó:

Firma:

Aprobó:

Ing. Diego Benavides Quintero

M.P.: 25202-093744 CND

Firma:

AREA TOTAL TERRENO

1.184,56 m²

AREA REQUERIDA

1.184,56 m²

AREA REMANENTE

0,00 m²

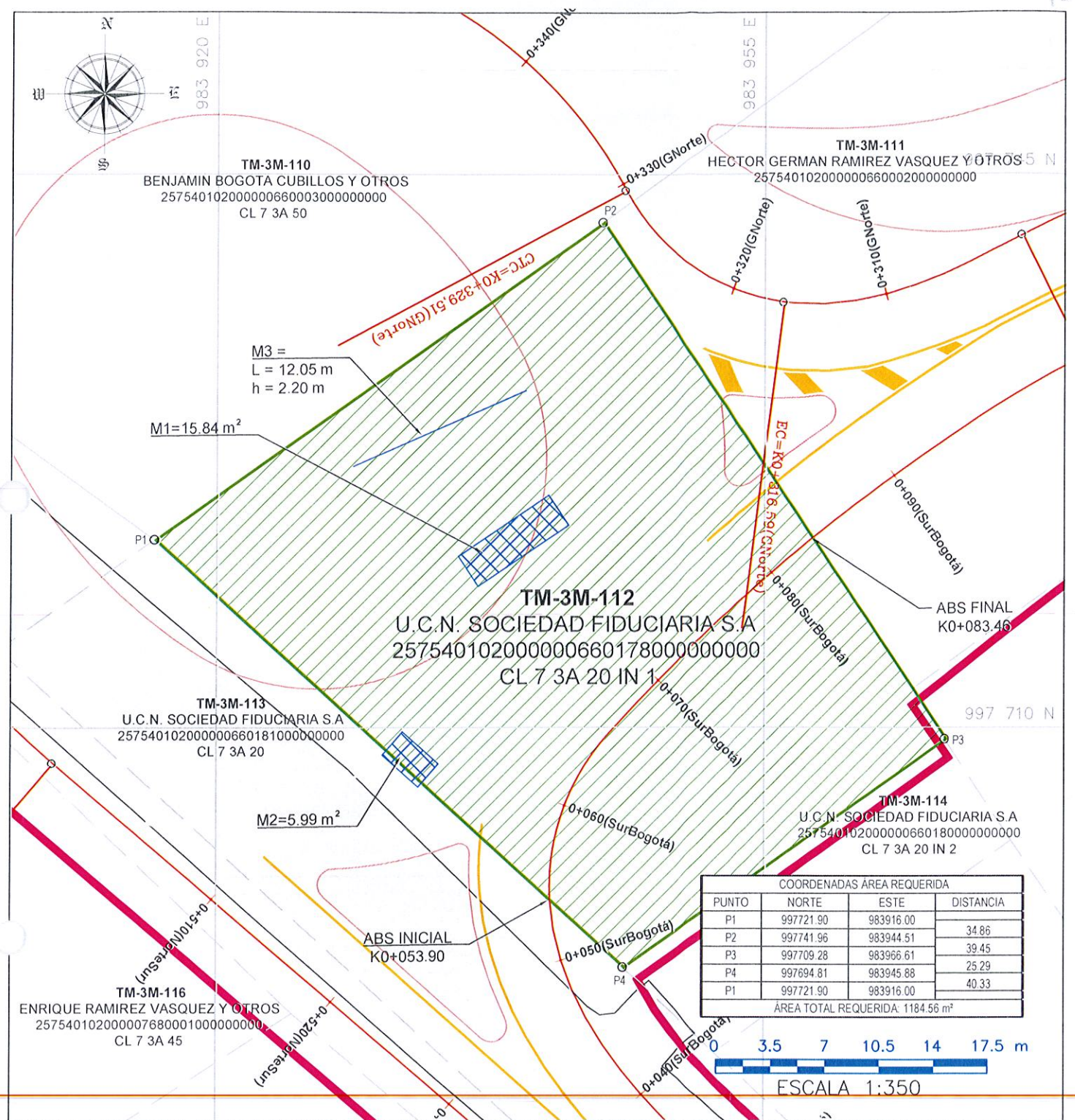
AREA SOBRANTE

0,00 m²

AREA TOTAL REQUERIDA

1.184,56 m²

OBSERVACIONES:



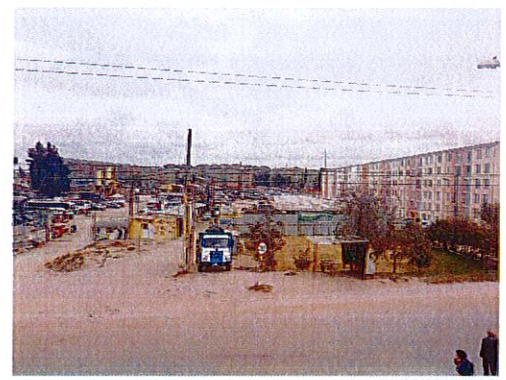
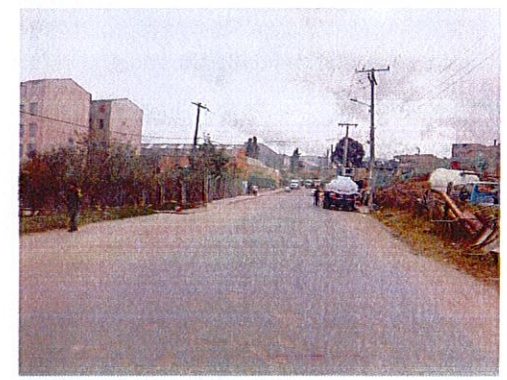
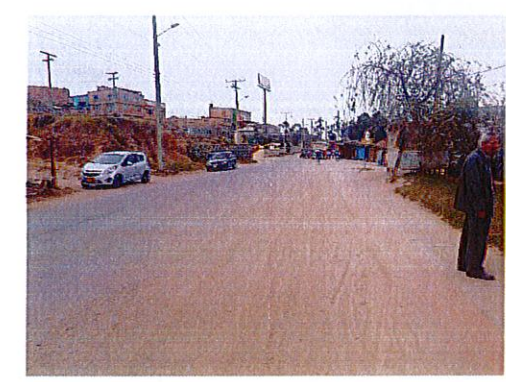

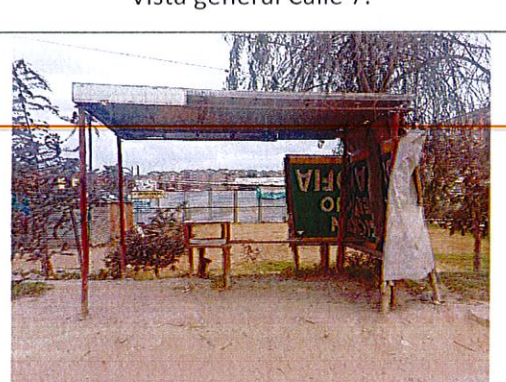
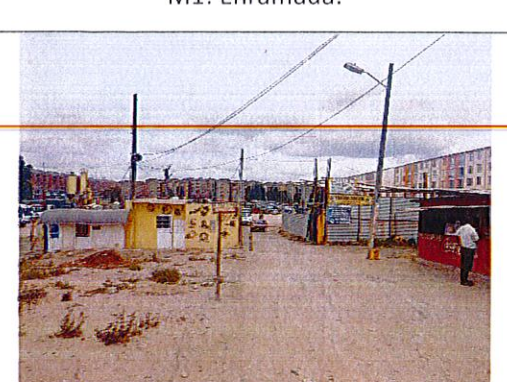
COORDENADAS ÁREA REQUERIDA			
PUNTO	NORTE	ESTE	DISTANCIA
P1	997721.90	983916.00	
P2	997741.96	983944.51	34.86
P3	997709.28	983966.61	39.45
P4	997694.81	983945.88	25.29
P1	997721.90	983916.00	40.33
ÁREA TOTAL REQUERIDA: 1184.56 m²			



EXTENSIÓN DE LA TRONCAL NOS DEL SISTEMA INTEGRADO DE TRANSPORTE MASIVO DE BOGOTÁ D.C. EN EL MUNICIPIO DE SOACHA FASE II Y III		REVISÓ Y APROBÓ: DIEGO BENAVIDES QUINTERO M.P. 2022-24385 CND DIRECCIÓN TÉCNICA - EFR											
		CONVENCIONES BORDE VA PROYECTADA EJE VA PROYECTADA LINEA DE COMPRA CHAFLAN DE LLEVO CHAFLAN DE CORTE EJE DE CICLO RUTA PROYECTADA BORDE CICLO RUTA PROYECTADA CAMINO O SENDERO VIA EXISTENTE EJE CORREDOR FERREO											
ELABORÓ: FEDERICO VELA M.P. 2022-24385 CND REVISÓ: LEONARDO IBÁÑEZ M.P. 2022-24385 CND		PROPIETARIO: U.C.N. SOCIEDAD FIDUCIARIA S.A.											
CUADRO DE ÁREAS (M2) <table border="1"> <tr> <th>ÁREA REQUERIDA:</th> <th>ÁREA TOTAL:</th> <th>ÁREA CONST:</th> <th>ÁREA SOBR:</th> <th>ÁREA REMAN:</th> </tr> <tr> <td>1184.56 m²</td> <td>1184.56 m²</td> <td>0.00 m²</td> <td>0.00 m²</td> <td>0.00 m²</td> </tr> </table>		ÁREA REQUERIDA:	ÁREA TOTAL:	ÁREA CONST:	ÁREA SOBR:	ÁREA REMAN:	1184.56 m²	1184.56 m²	0.00 m²	0.00 m²	0.00 m²	FECHA ELAB.: 26/03/2020 ESCALA: 1:350	MATRICULA INMOBILIARIA No.: 051-80857 PLANO PREDIAL No.: 1 de 1
ÁREA REQUERIDA:	ÁREA TOTAL:	ÁREA CONST:	ÁREA SOBR:	ÁREA REMAN:									
1184.56 m²	1184.56 m²	0.00 m²	0.00 m²	0.00 m²									
		No. CATASTRAL: 2575401020000066017800000000	FICHA GRAFICA No.: TM-3M-112										

 			<p>REGISTRO FOTOGRAFICO FICHA PREDIAL</p>
<p>EXTENSION DE LA TRONCAL NQS DEL SISTEMA INTEGRADO DE TRANSPORTE MASIVO DE BOGOTÁ D.C. EN EL MUNICIPIO DE SOACHA FASES II Y III</p>			<p>Página 1 de 1</p>

Fecha	26/03/2020
Predio	TM-3M-112

	
<p>Vista general</p>	<p>Vista general Calle 7.</p>
	
<p>Vista general Calle 7.</p>	<p>M1: Enramada.</p>
	
<p>M2: Enramada.</p>	<p>M3: Cerramiento.</p>