FORMATO	
FICHA PREDIAL	
VERSIÓN	001

PROYECTO	EXTENSIÓN DE LA TRONCAL NQS DEL SISTEMA INTEGRADO DE TRANSPORTE MASIVO DE BOGOTÁ D.C. EN EL MUNICIPIO DE SOACHA FASES II Y III	ABSC. INICIAL	K2+718.67 GB
CONTRATO No.:	CONTRATO 032 DEL 06 DE SEPTIEMBRE DE 2018	ABSC. FINAL	K2+729.65 GB

PREDIO No.	TM-3M-127	FASE	3	MARGEN	Derecha	LONGITUD EFECTIVA	10.98

NOMBRE DEL PROPIETARIO(S) DEL PREDIO			MATRICULA INMOBILIARIA
YOLANDA GONZALEZ CASTRO Y OTROS	CEDULA	51,567,938	051-1967
	EMAIL.		CEDULA CATASTRAL
	DIRECCION DEL PREDIO	CL 6 3 C 42	25754010200000578001300000000
	TELEFONO	3124348443	

VEREDA/BARRIO:	EL ALTICO	CLASIFICACION DEL SUELO	URBANO	LINDEROS	LONGITUD	COLINDANTES	
MUNICIPIO:	SOACHA	ACTIVIDAD ECONOMICA DEL PREDIO	RESIDENCIAL Y COMERCIAL	NORTE	11.03	SOCIEDAD SALVADOR MEDINA GALINDO I CIA S.C.S (P1-P2)	
				SUR	11.96	25754010200000578001200000000 (P3-P4)	
				ORIENTE	11.86	JORGE ENRIQUE GONZALEZ CASTRO (P2-P3)	
DEPARTAMENTO:	CUNDINAMARCA	TOPOGRAFIA	0 - 7 % Plana	OCCIDENTE	8.37	CALLE 6 (P4-P1)	

INVENTARIO DE CULTIVOS Y ESPECIES

DESCRIPCION	CANT	DENS	UN
N/A			

ITEM	DESCRIPCIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN DEL PROPIETARIO	CANTIDAD	UNID
C1	CONFORMADA POR CONSTRUCCIÓN MIXTA DE TRES PISOS Y TERRAZA. SU CIMENTACIÓN ES SUPERFICIAL DE TIPO CICLÓPEO, CON SISTEMA DE VIGAS Y COLUMNAS EN CONCRETO, ENTREPISO EN PLACA EN CONCRETO. FACHADA EN MUROS EN MAMPOSTERÍA LADRILLO COMÚN, CON RECUBRIMIENTO EN PINTURA. MUROS EN GENERAL MAMPOSTERÍA COMBINADA EN BLOQUE Y LADRILLO, CON RECUBRIMIENTO EN PAÑETE Y PINTURA. CUBIERTA MIXTA EN TEJA DE FIBROCEMENTO Y PLACA EN CONCRETO CON RECUBRIMIENTO EN BALDOSA CERÁMICA. CIELO RASO EN PRIMER PISO Y SEGUNDO PISO PINTURA SOBRE PLACA EN CONCRETO. RECUBRIMIENTO GENERAL EN PISO BALDOSA CERÁMICA, BALDOSA TIPO TERRAZO Y TENDIDO EN MADERA MACHIMBRE. CARPINTERÍA METÁLICA PARA LA PUERTA DE ACCESO TIPO BATIENTE CON REJA DE SEGURIDAD SUPERPUESTA Y VENTANERÍA CON REJAS DE SEGURIDAD. DOS BAÑOS EN TOTAL, LOS BAÑOS EN GENERAL SE ENCUENTRAN ENCHAPADOS CON CERÁMICA EN PISO Y MUROS, CUENTAN CON APARATOS SANITARIOS SENCILLOS. COCINA EN PRIMER PISO, CON DOS MESONES EN CONCRETO ENCHAPADOS EN BALDOSA CERÁMICA, DIMENSIONES EN MESÓN A: LARGO=0.85 m, ANCHO=0.72 m, ALTO=1.02 m POYO=0.85 m, GROSOR=0.05 m; EN MESÓN B: LARGO=1.02 m, ANCHO=0.74 m, ALTO=1.02 m, POYO=1.02 m, GROSOR=0.05 m, SUS MUROS Y PISOS ESTÁN ENCHAPADOS BALDOSA CERÁMICA Y BALDOSA TERRAZO RESPECTIVAMENTE. POCETA EN CONCRETO EN PRIMER PISO DE DIMENSIONES LARGO=1.32 m, ANCHO=1.05 m, ALTO=0.81 m. ESCALERAS EN CONCRETO CON RECUBRIMIENTO EN PINTURA. DISTRIBUCIÓN C1: PRIMER PISO= SALA COMEDOR, ZONA LIBRE, PATIO INTERIOR CUBIERTO, COCINA, ESTUDIO. SEGUNDO PISO= 5 CUARTOS, CORREDORES SOBRE VACÍO, PUNTO FIJO. TERRAZA= ZONA DURA, DEPÓSITO.	220.52	m2
	TOTAL AREA CONSTRUIDA	220.52	m2

ITEM	DESCRIPCION DE LAS CONSTRUCCIONES ANEXAS DEL PROPIETARIO	CANTIDAD	UNID
M1	ENRAMADA EN TEJA DE ZINC APOYADA SOBRE ESTRUCTURA DE LISTONES DE MADERA Y CERRAMIENTO MIXTO EN TEJA Y PLÁSTICO	19.36	m2
M2	ANTEPECHO PERIMETRAL EN BLOQUE COMÚN A LA VISTA LARGO=24.09 m, ALTO=1.3 m.	24.09	m
M3	PLACA VOLADA EN CONCRETO LARGO=8.31 m, ANCHO=0.20 m, GROSOR=0.20 m.	1.67	m2

AREA TOTAL TERRENO	114.13	m^2
AREA REQUERIDA	114.13	m^2
AREA REMANENTE	0.00	m^2
AREA SOBRANTE	0.00	m^2
AREA TOTAL REQUERIDA	**114.13**	m^2

OBSERVACIONES:

FECHA DE ELABORACIÓN: 06/03/2020

Elaboró: Arq. Nicolás Trujillo M.P: A15552016-1015419794

Revisó: Ing. Leonardo Ibáñez M.P: 25222-243587 CND

Firma:

Aprobó:
Ing. Carolina Acosta Afanador
M.P: 25222-103018 CND
Firma: