

 	 	<p>NOTIFICACIÓN POR AVISO DE OFERTA FORMAL DE COMPRA V1</p> <p>EIC-TM-2-013</p>
<p>EXTENSIÓN DE LA TRONCAL NQS DEL SISTEMA INTEGRADO DE TRANSPORTE MASIVO DE BOGOTÁ D.C. EN EL MUNICIPIO DE SOACHA FASES II Y III</p>		<p>Página 1 de 2</p>

Al contestar citar este número
S/EFR-561

Señores

**GUILLERMO MAYORGA
JOSÉ DAMIAN MAYORGA
RAFAEL NUÑEZ BUENO
DANIEL ARTURO VASQUEZ CASSERES
EDWIN JAVIER VÁSQUEZ CHACÓN
CARMEN ELISA VASQUEZ SALAZAR
JAIRO ALBERTO VASQUEZ SALAZAR
JORGE ENRIQUE VASQUEZ SALAZAR
JOSÉ BAUDILIO VASQUEZ SALAZAR
VICTORIA ADELAIDA BELLO CORREDOR
ANA ELCIRA CORREDOR
JOSÉ DANIEL CORREDOR
MARLENE CORREDOR
ADRIANA PARRAGA CORREDOR
MARTHA ISABEL PARRAGA CORREDOR**

Carrera 7 No. 21-18
Soacha

REF: PROYECTO EXTENSIÓN DE LA TRONCAL NQS DEL SISTEMA INTEGRADO DE TRANSPORTE MASIVO DE BOGOTÁ D.C. EN EL MUNICIPIO DE SOACHA FASES II Y III

Asunto: Notificación por aviso de la resolución de oferta de compra del inmueble ubicado en la Carrera 7 No. 21-18, del municipio de Soacha, con cédula catastral 257540101000000200001000000000, y matrícula inmobiliaria 051-8846, conforme a la ficha predial número TM-2-013.

La EMPRESA FÉRREA REGIONAL S.A.S – EFR, en virtud de lo señalado en el artículo 69 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo (Ley 1437 de 2011), mediante el presente aviso notifica a **GUILLERMO MAYORGA, JOSÉ DAMIAN MAYORGA, RAFAEL NUÑEZ BUENO, DANIEL ARTURO VASQUEZ CASSERES, EDWIN JAVIER VÁSQUEZ CHACÓN, CARMEN ELISA VASQUEZ SALAZAR, JAIRO ALBERTO VASQUEZ SALAZAR, JORGE ENRIQUE VASQUEZ SALAZAR, JOSÉ BAUDILIO VASQUEZ SALAZAR, VICTORIA ADELAIDA BELLO CORREDOR, ANA ELCIRA CORREDOR, JOSÉ DANIEL CORREDOR, MARLENE CORREDOR, ADRIANA PARRAGA CORREDOR Y MARTHA ISABEL PÁRRAGA CORREDOR**, de la Resolución No DT-049 del 3 de septiembre de 2020, “Por medio de la cual se determina la adquisición de un inmueble por el procedimiento de expropiación por vía administrativa, se formula una oferta de compra” respecto del predio ubicado en la Carrera 7 No. 21-18, del municipio de Soacha, con cédula catastral 257540101000000200001000000000, y matrícula inmobiliaria 051-8846,, trámite de adquisición que se

 	 	<p>NOTIFICACIÓN POR AVISO DE OFERTA FORMAL DE COMPRA V1</p> <p>EIC-TM-2-013</p>
<p>EXTENSIÓN DE LA TRONCAL NQS DEL SISTEMA INTEGRADO DE TRANSPORTE MASIVO DE BOGOTÁ D.C. EN EL MUNICIPIO DE SOACHA FASES II Y III</p>		<p>Página 2 de 2</p>

adelantará mediante el procedimiento de expropiación administrativa establecido en el Capítulo VIII de la ley 388 de 1997, así como por los artículos 19 y siguientes de la Ley 1682 de 2013, modificado por los Decretos 1742 de 2014 y 1882 de 2018.

En el acto administrativo se individualiza el inmueble, se establece su propietario el valor del precio indemnizatorio, la forma de pago y sus condiciones, igualmente se indica el respaldo presupuestal que ampara los valores del precio indemnizatorio del inmueble y se ordena la inscripción de la resolución en el folio de matrícula inmobiliaria que identifica el predio.

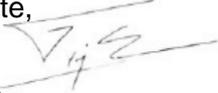
Contra la Resolución No DT-049 del 3 de septiembre de 2020, no procede recurso alguno, de acuerdo a lo señalado en el artículo 61 de la Ley 388 de 1997, en concordancia con el inciso 1° del artículo 13 de la Ley 9 de 1989 y el artículo 66 de la Ley 388 de 1997.

Es de señalar que al presente aviso se anexa copia de Resolución No DT-049 del 3 de septiembre de 2020.

En el evento en que requiera información adicional, podrá dirigirse a nuestro correo electrónico notificaciones.EFR@cundinamarca.gov.co.

Es pertinente informar que el presente aviso se fija el día _____ y se desfija el día _____, por lo que de acuerdo a lo señalado en el inciso segundo del artículo 69 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo, esta notificación se considera surtida al finalizar el día siguiente al del retiro del correspondiente aviso.

Cordialmente,


EDGAR IVÁN CANO MONROY
 Director Técnico
EMPRESA FÉRREA REGIONAL S.A.S

Anexo: Resolución oferta de compra
 Avalúo comercial

Proyectó: Nancy Coronado - Empresa Inmobiliaria y de Servicios Logísticos de Cundinamarca - EIC
 Revisó: Carlos Andrés Bonilla - Grupo de Predios de Empresa Férrea Regional S.A.- EFR
 Diego Benavides - Grupo de Predios de Empresa Férrea Regional S.A.- EFR
 Aprobó: Francisco Javier Cuervo Del Castillo - Grupo de Predios de Empresa Férrea Regional S.A.- EFR